

# Triarchium 2

## Prijslijst 15 bedrijfsunits inclusief parkeren FASE II

Bouwnummer	Grootte BG BVO	Grootte 1e BVO	Totaal BVO	Parkeerplaats	Koopsom v.o.n. (excl. btw)	Status
1	32m <sup>2</sup>	32m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	1	€ 92.800,00	Verk
2	62m <sup>2</sup>	62m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>	2	€ 161.200,00	Verk
3	62m <sup>2</sup>	62m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>	2	€ 161.200,00	Verk
4	32m <sup>2</sup>	32m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	1	€ 92.800,00	Verk
5	32m <sup>2</sup>	32m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	1	€ 92.800,00	Verk
6	62m <sup>2</sup>	62m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>	2	€ 155.000,00	
7	62m <sup>2</sup>	62m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>	2	€ 155.000,00	
8	62m <sup>2</sup>	62m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>	2	€ 155.000,00	<del>Verk</del>
9	32m <sup>2</sup>	32m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	1	€ 91.200,00	Verk
10	55m <sup>2</sup>	55m <sup>2</sup>	110m <sup>2</sup>	2	€ 145.750,00	
11	32m <sup>2</sup>	32m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	1	€ 88.000,00	Verk
12	64m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>	2	€ 155.000,00	
13	32m <sup>2</sup>	32m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	1	€ 88.000,00	Verk
14	32m <sup>2</sup>	32m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	1	€ 88.000,00	Verk
15	55m <sup>2</sup>	55m <sup>2</sup>	110m <sup>2</sup>	2	€ 148.500,00	Verk

### In de koopsom is inbegrepen:

- bouwkosten
- eeuwigdurend afgekochte erfpacht
- kosten architect, constructeur en overige adviseurs
- notariskosten voor de aankoop van de bedrijfsunit
- aansluitkosten gas, water, electra en riolering
- legeskosten

### In de koopsom is niet inbegrepen:

- financieringskosten
- notariskosten voor het afsluiten van de hypotheek
- aansluitkosten voor CAI en telefoon
- omzetbelasting 21%

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld.

Wijzigingen voorbehouden.

Er kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Den Haag, 23 maart 2018

